

# Comune di Lombardore

Allegato n. 10 - Rendiconto della gestione

## Stato Patrimoniale - Attivo (Anno 2025) (Semplificato)

| STATO PATRIMONIALE (ATTIVO) |  | 2025                 | 2024                 | riferimento<br>art.2424 CC | riferimento<br>DM 26/4/95 |
|-----------------------------|--|----------------------|----------------------|----------------------------|---------------------------|
| I                           | <b>A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE</b> | 0,00                 | 0,00                 | A                          | A                         |
|                             | <b>TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)</b>  | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |                            |                           |
|                             | <b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>   |                      |                      |                            |                           |
|                             | <u>Immobilizzazioni immateriali</u>  |                      |                      | BI                         | BI                        |
|                             | 1 Costi di impianto e di ampliamento   | 0,00                 | 0,00                 | BI1                        | BI1                       |
|                             | 2 Costi di ricerca sviluppo e pubblicità   | 0,00                 | 0,00                 | BI2                        | BI2                       |
|                             | 3 Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno  | 89.155,57            | 8.891,36             | BI3                        | BI3                       |
|                             | 4 Concessioni, licenze, marchi e diritti simile  | 0,00                 | 0,00                 | BI4                        | BI4                       |
|                             | 5 Avviamento   | 0,00                 | 0,00                 | BI5                        | BI5                       |
|                             | 6 Immobilizzazioni in corso ed acconti   | 0,00                 | 0,00                 | BI6                        | BI6                       |
|                             | 9 Altre  | 3.251,50             | 5.180,10             | BI7                        | BI7                       |
|                             | <b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>   | <b>92.407,07</b>     | <b>14.071,46</b>     |                            |                           |
| II                          | <u>Immobilizzazioni materiali</u>  |                      |                      |                            |                           |
|                             | 1 Beni demaniali   | 4.684.927,51         | 4.577.909,24         |                            |                           |
|                             | 1.1 Terreni  | 0,00                 | 0,00                 |                            |                           |
|                             | 1.2 Fabbricati   | 1.027.775,64         | 1.034.210,24         |                            |                           |
|                             | 1.3 Infrastrutture   | 3.657.151,87         | 3.543.699,00         |                            |                           |
|                             | 1.9 Altri beni demaniali   | 0,00                 | 0,00                 |                            |                           |
|                             | II 2 Altre immobilizzazioni materiali  | 5.282.398,36         | 5.312.337,48         |                            |                           |
|                             | 2.1 Terreni  | 731.742,08           | 731.742,08           | BII1                       | BII1                      |
|                             | a di cui in leasing finanziario  | 0,00                 | 0,00                 |                            |                           |
|                             | 2.2 Fabbricati   | 3.626.289,59         | 3.746.875,77         |                            |                           |
| III                         | a di cui in leasing finanziario  | 0,00                 | 0,00                 |                            |                           |
|                             | 2.3 Impianti e macchinari  | 348.925,91           | 367.362,65           | BII2                       | BII2                      |
|                             | a di cui in leasing finanziario  | 0,00                 | 0,00                 |                            |                           |
|                             | 2.4 Attrezzature industriali e commerciali   | 20.196,11            | 23.069,13            | BII3                       | BII3                      |
|                             | 2.5 Mezzi di trasporto   | 0,00                 | 0,00                 |                            |                           |
|                             | 2.6 Macchine per ufficio e hardware  | 28.001,11            | 13.618,27            |                            |                           |
|                             | 2.7 Mobili e arredi  | 9.955,09             | 12.386,77            |                            |                           |
|                             | 2.8 Infrastrutture   | 0,00                 | 0,00                 |                            |                           |
|                             | 2.99 Altri beni materiali  | 517.288,47           | 417.282,81           |                            |                           |
|                             | 3 Immobilizzazioni in corso ed acconti   | 0,00                 | 196.714,62           | BII5                       | BII5                      |
|                             | <b>Totale immobilizzazioni materiali</b>   | <b>9.967.325,87</b>  | <b>10.086.961,34</b> |                            |                           |
| IV                          | <u>Immobilizzazioni Finanziarie</u>  |                      |                      |                            |                           |
|                             | 1 Partecipazioni in  | 461.091,05           | 328.581,74           | BIII1                      | BIII1                     |
|                             | a imprese controllate  | 0,00                 | 0,00                 | BIII1a                     | BIII1a                    |
|                             | b imprese partecipate  | 346.068,14           | 328.581,74           | BIII1b                     | BIII1b                    |
|                             | c altri soggetti   | 115.022,91           | 0,00                 |                            |                           |
|                             | 2 Crediti verso  | 0,00                 | 0,00                 | BIII2                      | BIII2                     |
|                             | a altre amministrazioni pubbliche  | 0,00                 | 0,00                 |                            |                           |
|                             | b imprese controllate  | 0,00                 | 0,00                 | BIII2a                     | BIII2a                    |
|                             | c imprese partecipate  | 0,00                 | 0,00                 | BIII2b                     | BIII2b                    |
|                             | d altri soggetti   | 0,00                 | 0,00                 | BIII2c BIII2d              | BIII2d                    |
|                             | 3 Altri titoli   | 0,00                 | 0,00                 | BIII3                      |                           |
|                             | <b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>   | <b>461.091,05</b>    | <b>328.581,74</b>    |                            |                           |
|                             | <b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>   | <b>10.520.823,99</b> | <b>10.429.614,54</b> |                            |                           |

## Stato Patrimoniale - Attivo (Anno 2025) (Semplificato)

| STATO PATRIMONIALE (ATTIVO) |  | 2025                 | 2024                 | riferimento<br>art.2424 CC | riferimento<br>DM 26/4/95 |
|-----------------------------|--|----------------------|----------------------|----------------------------|---------------------------|
| I                           | <b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>  |                      |                      |                            |                           |
|                             | <u>Rimanenze</u>   | 0,00                 | 0,00                 | CI                         | CI                        |
|                             | <b>Totale rimanenze</b>  | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |                            |                           |
| II                          | <u>Crediti</u>   |                      |                      |                            |                           |
| 1                           | Crediti di natura tributaria   | <b>223.161,67</b>    | <b>272.007,53</b>    |                            |                           |
| a                           | Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità           | 0,00                 | 0,00                 |                            |                           |
| b                           | Altri crediti da tributi   | 209.907,86           | 263.389,63           |                            |                           |
| c                           | Crediti da Fondi perequativi   | 13.253,81            | 8.617,90             |                            |                           |
| 2                           | Crediti per trasferimenti e contributi                               | <b>359.534,83</b>    | <b>402.873,90</b>    |                            |                           |
| a                           | verso amministrazioni pubbliche                                      | 322.362,83           | 303.058,07           |                            |                           |
| b                           | imprese controllate  | 0,00                 | 0,00                 | CII2                       | CII2                      |
| c                           | imprese partecipate  | 0,00                 | 0,00                 | CII3                       | CII3                      |
| d                           | verso altri soggetti   | 37.172,00            | 99.815,83            |                            |                           |
| 3                           | Verso clienti ed utenti  | 11.293,00            | 42.070,37            | CII1                       | CII1                      |
| 4                           | Altri Crediti  | <b>95.642,60</b>     | <b>72.380,73</b>     | CII5                       | CII5                      |
| a                           | verso l'erario   | 0,00                 | 0,00                 |                            |                           |
| b                           | per attività svolta per c/terzi                                      | 0,00                 | 0,00                 |                            |                           |
| c                           | altri  | 95.642,60            | 72.380,73            |                            |                           |
|                             | <b>Totale crediti</b>  | <b>689.632,10</b>    | <b>789.332,53</b>    |                            |                           |
| III                         | <u>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u>        |                      |                      |                            |                           |
| 1                           | Partecipazioni   | 0,00                 | 0,00                 | CIII1,2,3,4,5              | CIII1,2,3                 |
| 2                           | Altri titoli   | 0,00                 | 0,00                 | CIII6                      | CIII5                     |
|                             | <b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b> | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |                            |                           |
| IV                          | <u>Disponibilità liquide</u>   |                      |                      |                            |                           |
| 1                           | Conto di tesoreria   | <b>363.101,71</b>    | <b>164.649,11</b>    |                            |                           |
| a                           | Istituto tesoriere   | 363.101,71           | 164.649,11           |                            | CIV1a                     |
| b                           | presso Banca d'Italia  | 0,00                 | 0,00                 |                            |                           |
| 2                           | Altri depositi bancari e postali                                     | 6.439,53             | 21.206,23            | CIV1                       | CIV1b e CIV1c             |
| 3                           | Denaro e valori in cassa   | 0,00                 | 0,00                 | CIV2 e CIV3                | CIV2 e CIV3               |
| 4                           | Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente           | 0,00                 | 0,00                 |                            |                           |
|                             | <b>Totale disponibilità liquide</b>                                  | <b>369.541,24</b>    | <b>185.855,34</b>    |                            |                           |
|                             | <b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>                                  | <b>1.059.173,34</b>  | <b>975.187,87</b>    |                            |                           |
|                             | <b>D) RATEI E RISCONTI</b>   |                      |                      |                            |                           |
| 1                           | Ratei attivi   | 0,00                 | 0,00                 | D                          | D                         |
| 2                           | Risconti attivi  | 0,00                 | 0,00                 | D                          | D                         |
|                             | <b>TOTALE RATEI E RISCONTI (D)</b>                                   | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |                            |                           |
|                             | <b>TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)</b>                                  | <b>11.579.997,33</b> | <b>11.404.802,41</b> |                            |                           |

# Comune di Lombardore

Allegato n. 10 - Rendiconto della gestione

## Stato Patrimoniale - Passivo (Anno 2025) (Semplificato)

| STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)            |   | 2025                 | 2024                | riferimento<br>art.2424 CC | riferimento<br>DM 26/4/95 |
|---|---|----------------------|---------------------|----------------------------|---------------------------|
| <b>A) PATRIMONIO NETTO</b>              |   |                      |                     |                            |                           |
| I                                       | Fondo di dotazione  | 1.376.536,28         | 1.376.536,28        | AI                         | AI                        |
| II                                      | Riserve   | <b>4.910.297,42</b>  | <b>4.646.392,64</b> |                            |                           |
| b                                       | <i>da capitale</i>  | 0,00                 | 0,00                | AI, AIII                   | AI, AIII                  |
| c                                       | <i>da permessi di costruire</i>   | 0,00                 | 0,00                |                            |                           |
|   | <i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni</i> |                      |                     |                            |                           |
| d                                       | <i>culturali</i>  | 4.684.927,51         | 4.577.909,24        |                            |                           |
| e                                       | <i>altre riserve indisponibili</i>  | 170.969,97           | 38.460,66           |                            |                           |
| f                                       | <i>altre riserve disponibili</i>  | 54.399,94            | 30.022,74           |                            |                           |
| III                                     | Risultato economico dell'esercizio  | 0,00                 | 0,00                | AIX                        | AIX                       |
| IV                                      | Risultati economici di esercizi precedenti  | 3.786.228,88         | 3.809.840,93        | AVII                       |                           |
| V                                       | Riserve negative per beni indisponibili   | 0,00                 | 0,00                |                            |                           |
| <b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>      |   | <b>10.073.062,58</b> | <b>9.832.769,85</b> |                            |                           |
| <b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>     |   |                      |                     |                            |                           |
| 1                                       | Per trattamento di quiescenza   | 0,00                 | 0,00                | B1                         | B1                        |
| 2                                       | Per imposte   | 0,00                 | 0,00                | B2                         | B2                        |
| 3                                       | Altri   | 35.453,15            | 23.653,15           | B3                         | B3                        |
| <b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b> |   | <b>35.453,15</b>     | <b>23.653,15</b>    |                            |                           |
| <b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>  |   | 0,00                 | 0,00                | C                          | C                         |
| <b>TOTALE T.F.R. (C)</b>                |   | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>         |                            |                           |
| <b>D) DEBITI</b>                        |   |                      |                     |                            |                           |
| 1                                       | Debiti da finanziamento   | <b>827.669,37</b>    | <b>854.715,72</b>   |                            |                           |
| a                                       | <i>prestiti obbligazionari</i>  | 0,00                 | 0,00                | D1e D2                     | D1                        |
| b                                       | <i>v/ altre amministrazioni pubbliche</i>   | 0,00                 | 0,00                |                            |                           |
| c                                       | <i>verso banche e tesoriere</i>   | 0,00                 | 0,00                | D4                         | D3 e D4                   |
| d                                       | <i>verso altri finanziatori</i>   | 827.669,37           | 854.715,72          | D5                         |                           |
| 2                                       | Debiti verso fornitori  | 378.919,31           | 422.327,47          | D7                         | D6                        |
| 3                                       | Acconti   | 0,00                 | 0,00                | D6                         | D5                        |
| 4                                       | Debiti per trasferimenti e contributi   | <b>143.053,59</b>    | <b>163.312,44</b>   |                            |                           |
| a                                       | <i>enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>                                   | 0,00                 | 0,00                |                            |                           |
| b                                       | <i>altre amministrazioni pubbliche</i>  | 116.524,17           | 150.892,06          |                            |                           |
| c                                       | <i>imprese controllate</i>  | 0,00                 | 0,00                | D9                         | D8                        |
| d                                       | <i>imprese partecipate</i>  | 0,00                 | 0,00                | D10                        | D9                        |
| e                                       | <i>altri soggetti</i>   | 26.529,42            | 12.420,38           |                            |                           |
| 5                                       | Altri debiti  | <b>121.839,33</b>    | <b>108.023,78</b>   | D12,D13,D14                | D11,D12,D13               |
| a                                       | <i>tributari</i>  | 30.984,14            | 14.395,43           |                            |                           |
| b                                       | <i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>                                   | 15.593,87            | 2.879,46            |                            |                           |
| c                                       | <i>per attività svolta per c/terzi</i>  | 0,00                 | 2.235,22            |                            |                           |
| d                                       | <i>altri</i>  | 75.261,32            | 88.513,67           |                            |                           |
| <b>TOTALE DEBITI (D)</b>                |   | <b>1.471.481,60</b>  | <b>1.548.379,41</b> |                            |                           |

# Comune di Lombardore

Allegato n. 10 - Rendiconto della gestione

## Stato Patrimoniale - Passivo (Anno 2025) (Semplificato)

| STATO PATRIMONIALE (PASSIVO) |  | 2025                 | 2024                 | riferimento<br>art.2424 CC | riferimento<br>DM 26/4/95 |
|------------------------------|--|----------------------|----------------------|----------------------------|---------------------------|
| I<br>II                      | <b><u>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</u></b> |                      |                      |                            |                           |
|                              | Ratei passivi  | 0,00                 | 0,00                 | E                          | E                         |
|                              | Risconti passivi   | 0,00                 | 0,00                 | E                          | E                         |
|                              | 1 Contributi agli investimenti                                   | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |                            |                           |
|                              | a da altre amministrazioni pubbliche                             | 0,00                 | 0,00                 |                            |                           |
|                              | b da altri soggetti  | 0,00                 | 0,00                 |                            |                           |
|                              | 2 Concessioni pluriennali  | 0,00                 | 0,00                 |                            |                           |
|                              | 3 Altri risconti passivi   | 0,00                 | 0,00                 |                            |                           |
|                              | <b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>                               | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |                            |                           |
|                              |  |                      |                      |                            |                           |
|                              | <b>TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>                            | <b>11.579.997,33</b> | <b>11.404.802,41</b> |                            |                           |
|                              |  |                      |                      |                            |                           |
|                              | <b>CONTI D'ORDINE</b>  |                      |                      |                            |                           |
|                              | 1) Impegni su esercizi futuri                                    | 0,00                 | 0,00                 |                            |                           |
|                              | 2) Beni di terzi in uso  | 0,00                 | 0,00                 |                            |                           |
|                              | 3) Beni dati in uso a terzi                                      | 0,00                 | 0,00                 |                            |                           |
|                              | 4) Garanzie prestate a amministrazioni pubbliche                 | 0,00                 | 0,00                 |                            |                           |
|                              | 5) Garanzie prestate a imprese controllate                       | 0,00                 | 0,00                 |                            |                           |
|                              | 6) Garanzie prestate a imprese partecipate                       | 0,00                 | 0,00                 |                            |                           |
|                              | 7) Garanzie prestate a altre imprese                             | 0,00                 | 0,00                 |                            |                           |
|                              | <b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>                                     | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |                            |                           |